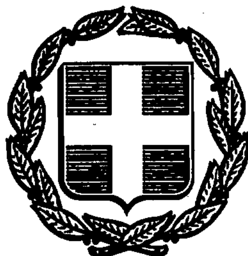


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 20 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 632

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2113 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1610 μ2 στη θέση Παλιοστάνη Κοιν. Βράχου Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Το άρθρο 117 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:
α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις 160417/8.7.1980 και 182447/24.9.1980 Διαταγές του Υπ. Γεωργίας:
5. Την 1973/...8.91 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη αποψιλωτική υλοτομία την έκταση των χιλίων εξακοσίων δέκα (1610) μ2 που βρίσκεται στη θέση «Παλιοστάνη» περιφερείας Κοινότητας Βράχου του Νομού Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με κατεχόμενη κοινοτική έκταση.
Δυτικά: Με κοινοτική δασική έκταση.
Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο.
Νότια: Με κοινοτική δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το Ν. 998/79.

Πρέβεζα, 22 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΟΣΘ. ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην αριθ. 2113/22-5-91
απόφαση Νομ. Πρεβεζας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αναδασωτέας εκτάσεως 1610 μ²
στη θέση "Παλιοστάνη" Κοινότητας Βράχου
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α όρια εκτασης
Δρομοι αμαξιτοι

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πρέβεζα 22-8-91
Ο Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΑΛΑΚΗΣ

Ο
Διευθυντής Δασών
Γ. ΝΤΟΥΡΟΣ

Ο
Συντάξας
Β. ΔΑΛΑΡΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 4660 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 37,554 $μ^2$ για συμπληρωματικές εργασίες οδικού κυκλώματος Μόρνου, οδού Λιδωρικίου – Λευκαδιτίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971.

2. Την 552/24.7.91 απόφαση Δ.Σ.Ε. τ. 8ης ΠΥΔΕ.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «περί της εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 633/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτησιών δια την διάνοιξη οδών κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για συμπληρωματικές εργασίες οδικού κυκλώματος Μόρνου της επαρχιακής οδού Λιδωρικίου – Λευκαδιτίου τμήμα παραλλαγής Απόσκιου έως διακλάδωση Λευκαδιτίου (χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 1+635.54) όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από Χ.Γ. Σεϊμένη Ε.Δ.Ε. και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή 2ης ΔΕΚΕ Πατρών Δημ. Μάκκα.

Στην έκταση προβάλλουν δικαιώματα οι Κοντογιώργος Χαρ., Κουτσιάφτη Μαρία, Κριχέλας Νικ., Φωτόπουλος Λάμπρος κ.ά.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του έργου 8571001 Δ.Ε.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 26 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΝΙΣΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1606 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άργους στο Ο.Τ. 14Α και 14Β.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

1. Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1966 (ΦΕΚ 47Α΄) όπως τροποποιήθηκαν.

γ) Το Ν.Δ. 8/9.6.73 «περί ΓΟΚ του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε με το ΓΟΚ 1985.

2. Το ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Άργους (ΦΕΚ 217Δ΄/78) που εγκρίνει και τροποποιεί το ρυμ. σχέδιο Άργους και το από 4.1.79 (ΦΕΚ 80Δ΄/79) που καθορίζει τους όρους δόμησης.

3. Την 50/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Άργους με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης. Επίσης την 112/1990 μεταγενέστερη παρόμοια που απορρίπτει τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν και αποφασίζει κατά πλειοψηφία υπέρ της τροποποίησης.

4. Τα τοπογραφικά σχεδιαγράμματα του Μηχ/κού Βασίλη Νίκα.

5. Την 30/10/19.4.91 απόφαση ΣΧΟΠ που εγκρίνει την τροποποίηση μειοψηφούντος του Προέδρου ο οποίος προτείνει αυτοψία παρουσία και του ενισταμένου και απορρίπτει τις ενστάσεις, αποφασίζουμε:

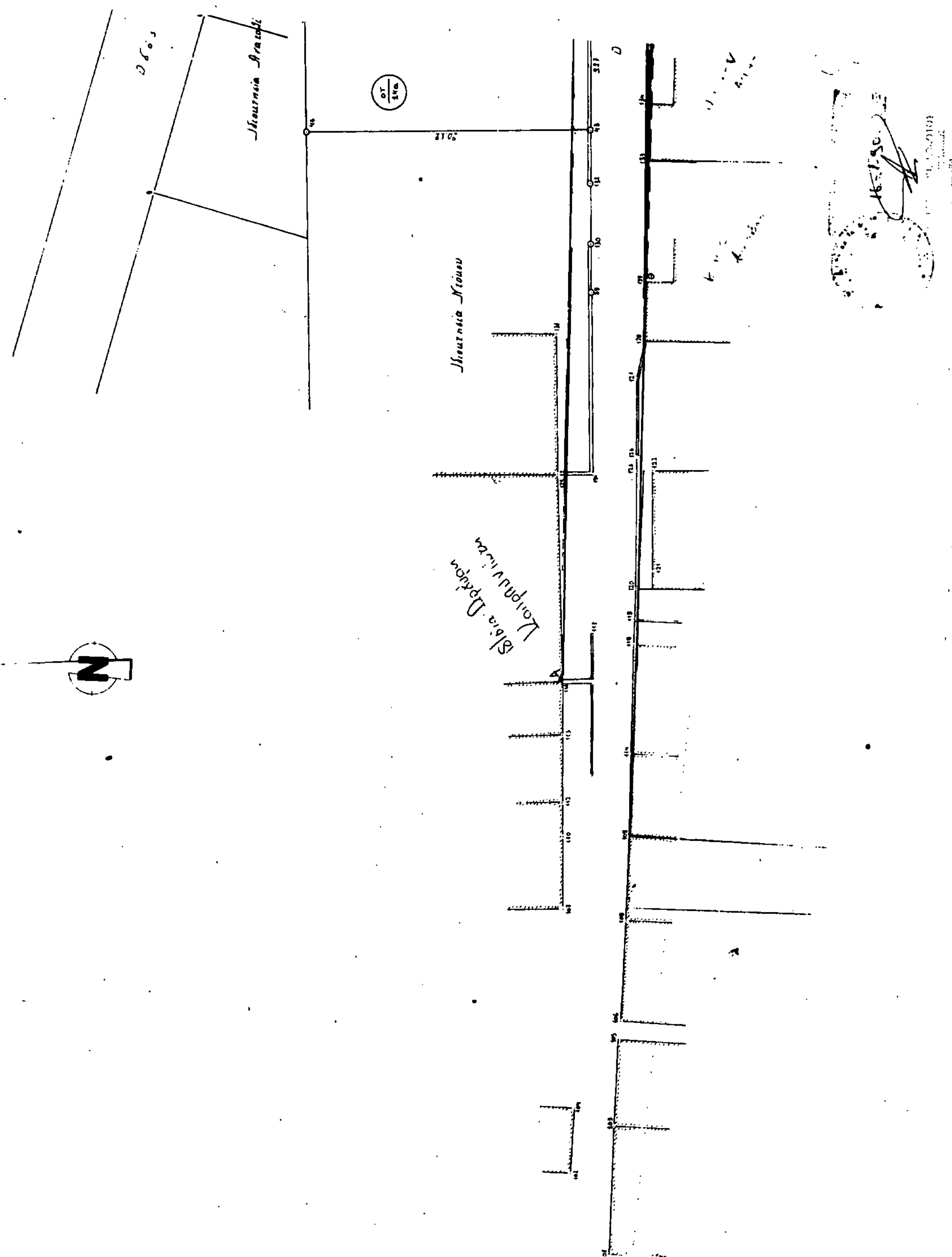
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Άργους στα Ο.Τ. 14Α και 14Β όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά σχεδιαγράμματα.

Η ισχύς της παρούσης άρχεται από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άργος 14 Μαΐου 1991

Η Νομάρχης

Α. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛ 1: 200

Ιδιοκτήτης: Σωτήρης Κ. Τζούλος

ΘΕΣΗ: Εντός σχεδίου πόλης Άργους Ο.Τ. 14α

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: Περαιώς - Κορίνθου - Νιόβης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΓΟΣ / /198

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ι. ΝΙΚΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
Γιάννης Π. Ρουβίλας ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΑΛΛΕΡΓΗ 41 ΑΡΓΟΣ ΤΗΛ. 0751 21453

Ο.Τ. 1α

Ο.Τ. 15

Ο.Τ. 14α

Νιόβης

Οδός Κορίνθου

Οδός Περαιώς πλ. 6.00μ.

Ιδιοκτησία Σωτήρη Κ. Τζούλου

16.63 16.23 4.52 18.80 11.20 11.05 10.60 10.50 1.59 2.76 0.73 0.93 23.77 21.55 6.45

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Διατηρουμένη ρυμ. γραμμή (Μαύρη συνεχόμενη)

Καταργουμένη ρυμ. γραμμή (~~Ερυθρά~~ Μαύρη διακεκ.)

Προτεινόμενη νέα ρυμ. γραμμή (Ερυθρά συνεχόμενη)

Δικ. γραμμή ΑΒ ορίζεται σημείο Α στη γωνία οικοδ. Ορκίδη Κουρουνιώτη & Β 0.50 από την γωνία Βόρεια της ιδιοκτησίας Τζούλου της οδού Περαιώς

Αριθ. 5901 (4)

Τροποποίηση της 11796/28.12.1989 απόφασης Νομάρχη Καβάλας ως προς την χρήση του Ο.Τ. 262 του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Νέας Περάμου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 15 άρθρου 8 του Ν. 1512/1985.
2. Τις διατάξεις του 183 Π. Δ/τος της 9.5.86 (ΦΕΚ 70Α').
3. Την 11796/28.12.1989 απόφασή μας με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Ν. Περάμου.
4. Το 12748/1963/Φ.17/6.6.1991 έγγραφο του Υπ. Β.Ε.Τ.
5. Την 1099/21.5.1991 βεβαίωση της Κοινότητας Ν. Περάμου.
6. Την από 11.6.1991 αίτηση της Α.Ε. «ΘΑΛΕΙΑ» για αλλαγή χρήσης του Ο.Τ. 262. Επειδή στο συγκεκριμένο Ο.Τ. βρίσκονται σήμερα εγκατεστημένες αποθήκες της «Οινοτράνς» βιομηχανίας Μέσης Όχλησης, αποφασίζουμε:

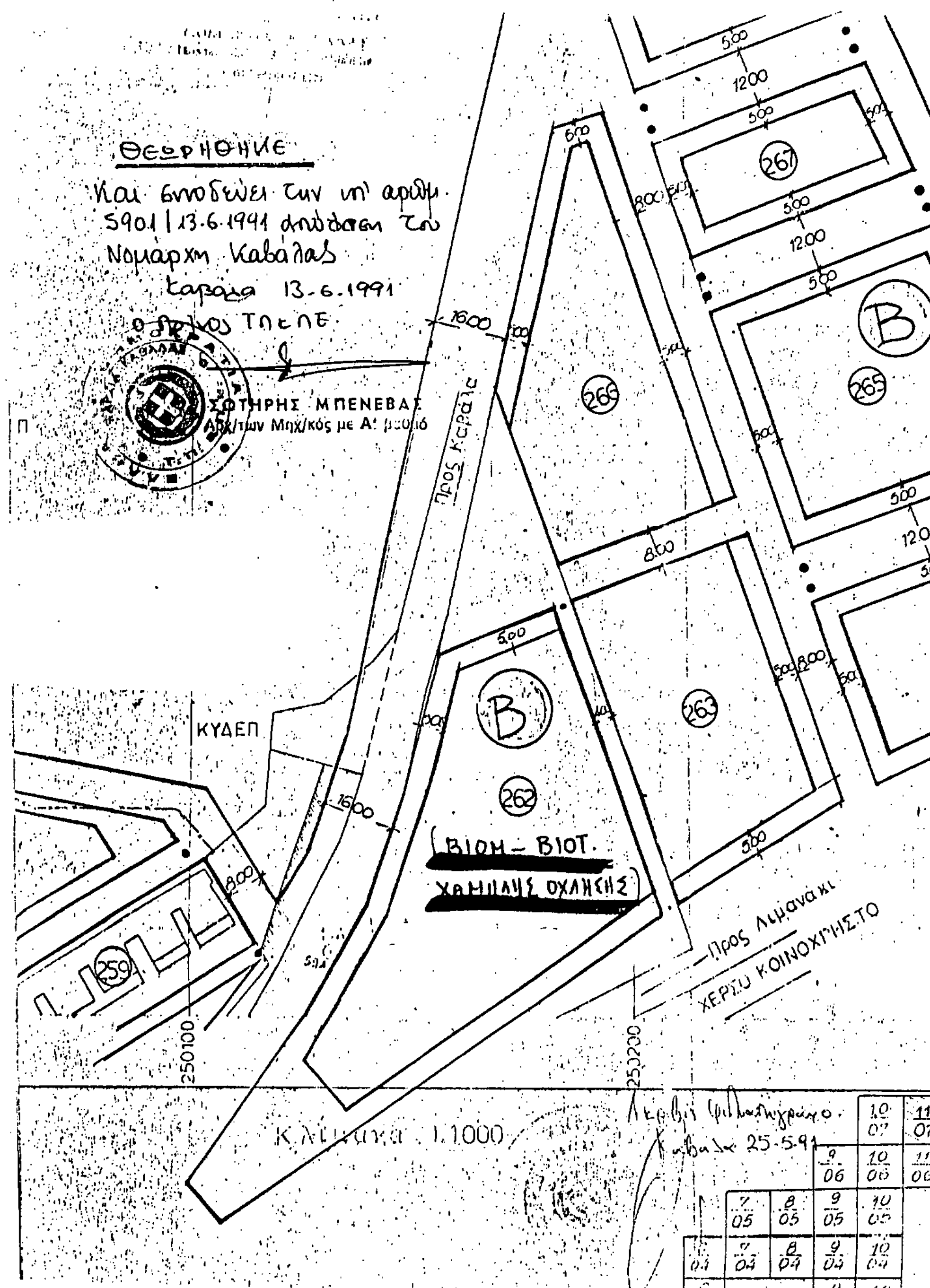
1. Τροποποιούμε την παρ. 7 της 11796/28.12.89 αποφάσεώς μας ως προς τη χρήση γης του Ο.Τ. 262 από χώρο για Τουριστικές Εγκαταστάσεις, σε χώρο Βιομηχανίας Βιοτεχνίας χαμηλής Όχλησης (ΒΙΟΜ. – ΒΙΟΤ. Χ.Ο.), όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον πρ/νο του Τ.Π. και Π.Ε. διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Το μέγιστο ύψος των κτιρίων στο ανωτέρω Ο.Τ. δεν μπορεί να υπερβεί τα 12,00 μ.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 13 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ



Αριθ. 3961/2831 (5)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Συνεδριακού Κέντρου της Ορθόδοξης Ακαδημίας στο Κολυμπάρι Κισάμου Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83) «Οικιστικός Νόμος» και ειδικότερα το άρθρο 26 αυτού όπως ισχύει σήμερα.

2. Το 18/5.6.90 αίτημα Ορθόδοξης Ακαδημίας Κρήτης για έγκριση όρων δόμησης κ.λπ.

3. Το 3996/29.10.90 έγγραφο Δ/νσης Δασών Ν. Χανίων.

4. Την ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ38/30665/551/2.7.91 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού «Έγκριση ανέγερσης Συνεδριακού Κέντρου της Ορθόδοξης Ακαδημίας στο Κολυμπάρι Κισσάμου».

5. Το 17/91 (θέμα 9ο) πρακτικό του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Χανίων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε χώρο για την ανέγερση Συνεδριακού Κέντρου της Ορθόδοξης Ακαδημίας στο Κολυμπάρι Κισάμου συνολικής επιφάνειας 35.136,59 τ.μ. όπως περιγράφεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕ ... ΜΝΞΑ) στο συνοδευτικό της απόφασης αυτής τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένου από τον προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χανίων.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω καθοριζόμενου χώρου, ορίζονται ως εξής:

α. Μέγιστο ύψος (12,5) μέτρα.

β. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων (4).

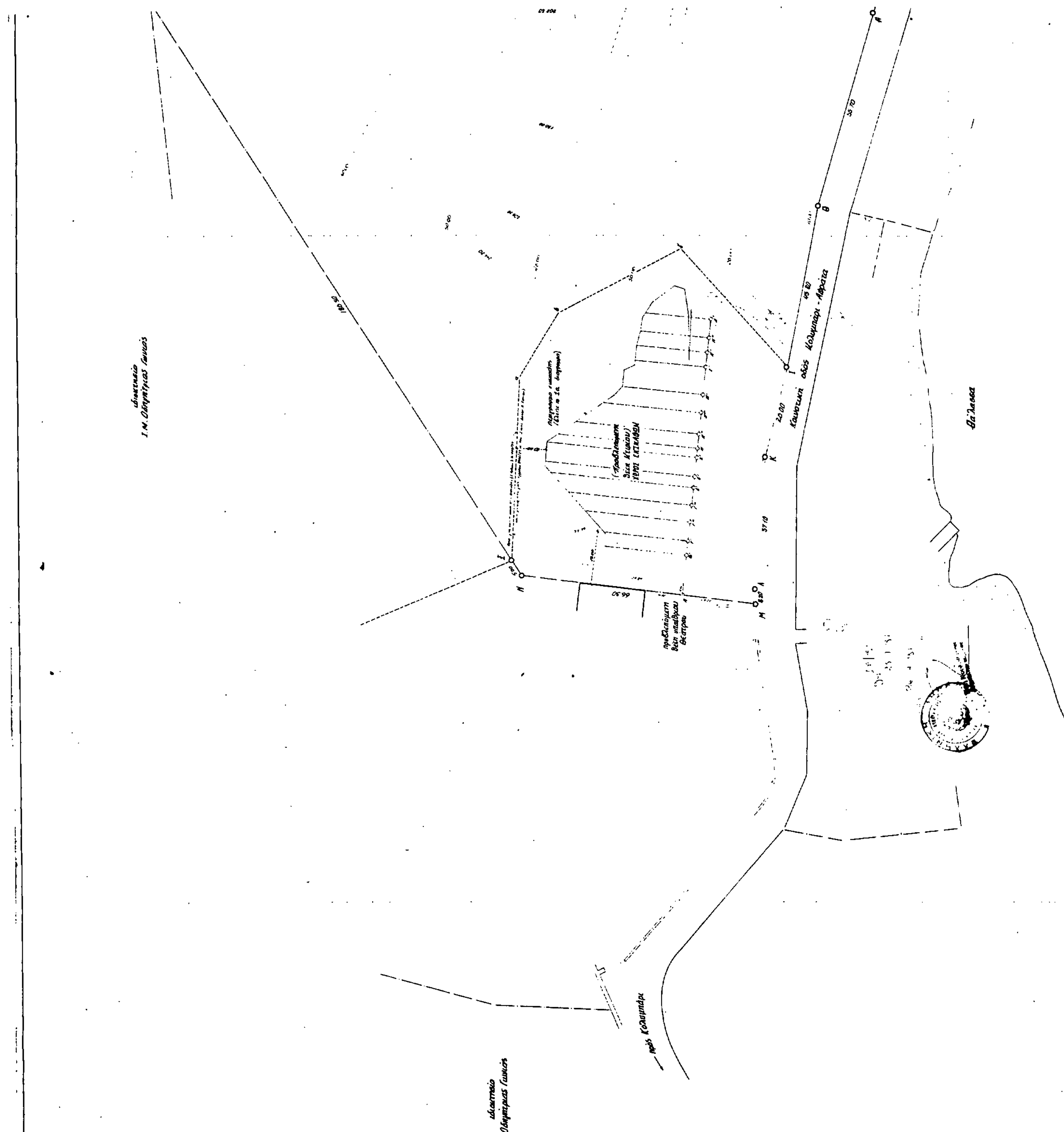
γ. Κατά τα λοιπά οι όροι και περιορισμοί δόμησης όπως προβλέπονται από το Π.Δ. 24/5/85 (ΦΕΚ 270Δ/31.5.85) για την εκτός σχεδίου δόμηση.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 8 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης

Α. ΝΑΤΣΙΚΑΣ



Υπεύθυνη Δήλωση Ν 651/77

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους όρους δομήσεως εκτός σχεδίου πόλεως

Ο δηλών μηχανικός

Εμβαδόν Αγροτεμαχίου

(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ) = 35 136,59 m²

Έγκριση Δασικής Αρχής

Σύμφωνα με το 5996/27.10.1990 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Χανίων η έκταση (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞ) αποτελεί τμήμα ευρύτερης εκτάσεως που δεν υπάγεται στις διατάξεις … 3 παράγραφος 6α Ν 998/79) και έχει χαρακτηρισθεί ως γεωργική γη.

Δήλωση Υποδείξεως Ορίων

Ο ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ) βεβαιώνει ότι τα όρια με τα οποία έχει … το οικόπεδο στο έδαφος, είναι σωστά.

Ο ιδιοκτήτης

Όροι Δομήσεως

Π.Δ. 6.10.1978 Δόμηση εκτός σχεδίου ΦΕΚ 538/Δ/17-10-1978, Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ/31.5.85)
Κάλυψη 10% Σ.Δ. 0.2 Ύψος 7.50Μ + στέγη 1.50Μ
Πλάγια απόσταση 15 Μ από ομόρους και 10 μ από δασική έκταση.
Ως προς το ύψος έχει χορηγηθεί παρέκκλιση 12,00 από το ΣΧΟΠ (αρ. πρ. 17/25.7.1991) …
Επιτρεπόμενη Κάλυψη 35136,59 × 10% = 3513,66 m²
Επιτρεπόμενη Δόμηση 35136,59 × 0.2 = 7027,31 m²

ΚΟΛΠΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΧΑΝΙΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Ιδιοκτησία Ι.Μ. Οδηγήτριας Γωνιάς

προς Αφράτα

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΞ 1:500

…ΓΟΛΑΒΟΤΗΣ	ΟΡΘΟΔΟΞΗ ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
…	ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΘΕΣΗ	ΚΟΛΥΜΒΑΡΙ ΧΑΝΙΩΝ
…ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Μ. ΜΠΟΡΗ – ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ 1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1/500